

## **Примечания к бухгалтерской отчетности за 2020 год Общества с ограниченной ответственностью «ФаворитЛизинг».**

Общество с ограниченной ответственностью «ФаворитЛизинг» было зарегистрировано Минским горисполкомом 04 декабря 2018 г. В едином реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 193175872.

Юридический адрес: 220036, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Р.Люксембург, д.89, пом.43. УНП 193175872.

Единственным участником ООО «ФаворитЛизинг» является Бутько Виталий Иванович, и.н. 3290880A005PB5, вид на жительство MI0117639, выдан Московским РУВД г. Минска 05.04.2019 г.

Размер уставного фонда составляет 127000,00 рублей, сформирован полностью.

ООО «ФаворитЛизинг» включено в реестр лизинговых организаций: свидетельство № 148, выдано Национальным банком РБ 16.01.2019.

Лицензий на занятие отдельными видами деятельности Общество не имеет.

Орган управления Обществом - управляющий индивидуальный предприниматель Светлов Тимур Игоревич, действующий согласно по договору № 1 о передаче полномочий исполнительных органов Общества от 06.12.2018 г., УНП 192711631, зарегистрирован Минским горисполкомом 27.09.2016 г.

Ведение бухгалтерского учета осуществлялось:

С 01.01.2020 по 01.04.2020 г. ИП Коноплич Леонид Николаевич по договору №08/04-19 от 10.04.2019г.

С 02.04.2020 по 04.10.2020 г. ИП Комяк Наталья Николаевна по договору №6 от 02.04.2020г.

С 05.10.2020 г. по 28.12.2020г. ИП Кундас Марина Анатольевна по договору №2 от 05.10.2020г.

С 29.12.2020г. по настоящее время ИП Березка Ирина Анатольевна по договору №1 от 29.12.2020г.

ООО «ФаворитЛизинг» не имеет дочерних предприятий и не является учредителем других предприятий.

Общество обслуживается в ЗАО «БСБ Банк», г. Минск, пр-т Победителей, 23-4.

### **Основные виды деятельности.**

Основным видом деятельности Общества является финансовый лизинг (ОКЭД 64910), при котором лизинговые платежи в течение договора лизинга, заключенного на срок не менее одного года, возмещают лизингодателю стоимость объекта лизинга в размере не менее 75 % его первоначальной стоимости.

Доходом (выручкой) по финансовому лизингу признается показатель, являющийся разницей между общей суммой лизинговых платежей (предусмотренных договором лизинга) и общей суммой инвестиционных расходов лизингодателя, возмещаемых лизингополучателем в составе лизинговых платежей с учетом выкупной стоимости предмета лизинга (если договором лизинга предусмотрено условие о выкупе предмета лизинга).

Выручка от реализации признается в учете по мере отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг).

К текущей деятельности относится основная, приносящая доход деятельность организации - финансовый лизинг. Доходами по текущей деятельности являются выручка по финансовому лизингу, а также прочие доходы по текущей деятельности.

К инвестиционной деятельности Общества относится приобретение предметов лизинга и их передача клиентам-лизингополучателям. Согласно ст.636 Гражданского кодекса Республики Беларусь по договору финансовой аренды (договору лизинга) арендодатель обязуется приобрести в собственность указанное арендатором имущество у определенного им

продавца (поставщика) и предоставить арендатору это имущество за плату во временное владение и пользование для предпринимательских целей.

Финансовая деятельность Общества в 2020 году привела к изменениям величины и состава собственного капитала за счет курсовых разниц.

#### Анализ финансового состояния.

№ п/п	Наименование статей баланса организации	Показатель бухгалтерского баланса					
		На 31 декабря 2020 года		На 31 декабря 2019 года		прирост (+), снижение (-)	
		абсолютная величина, тыс. рублей	удельный вес, %	абсолютная величина, тыс. рублей	удельный вес, %	абсолютная величина, тыс. рублей	удельный вес, %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<b>Долгосрочные активы (строка 190):</b>	<b>1 735</b>	<b>79,9%</b>	<b>1 039</b>	<b>89,7%</b>	<b>696</b>	<b>-9,8%</b>
1.1	основные средства (строка 110)	145	6,7%	32	2,8%	113	3,9%
1.2	нематериальные активы (строка 120)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
1.3	доходные вложения в материальные активы (строка 130)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
1.4	вложения в долгосрочные активы (строка 140):	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
1.5	долгосрочные финансовые вложения (строка 150)	395	18,2%	207	17,9%	188	0,3%
1.6	отложенные налоговые активы (стр. 160)	-	0,0%	116	10,0%	-116	-10,0%
1.7	долгосрочная дебиторская задолженность (стр. 170)	1 195	55,0%	684	59,1%	511	-4,0%
1.8	прочие долгосрочные активы (стр. 180)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
2	<b>Краткосрочные активы (строка 290):</b>	<b>436</b>	<b>20,1%</b>	<b>119</b>	<b>10,3%</b>	<b>317</b>	<b>9,8%</b>
2.1	запасы (строка 210):	7	0,3%	1	0,1%	6	0,2%
2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации (строка 220)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
2.3	расходы будущих периодов (строка 230)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%

2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам (строка 240)	1	0,0%	1	0,1%	-	0,0%
2.5	краткосрочная дебиторская задолженность (строка 250)	332	15,3%	78	6,7%	254	8,6%
2.6	краткосрочные финансовые вложения (строка 260)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
2.7	денежные средства и их эквиваленты (строка 270)	96	4,4%	39	3,4%	57	1,1%
2.8	прочие краткосрочные активы (строка 280)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
	<b>Баланс (строка 300)</b>	<b>2 171</b>	<b>100,0%</b>	<b>1 158</b>	<b>100,0%</b>	<b>1 013</b>	<b>X</b>

№ п/п	Наименование статей баланса организации	Показатель бухгалтерского баланса					
		На 31 декабря 2020 года		На 31 декабря 2019 года		прирост (+), снижение (-)	
		абсолютная величина, тыс. рублей	удель-ный вес, %	абсолютная величина, тыс. рублей	удель-ный вес, %	абсолютная величина, тыс. рублей	удель-ный вес, %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<b>Собственный капитал (строка 490)</b>	482	22,2%	169	14,6%	313	7,6%
2	<b>Долгосрочные обязательства (строка 590):</b>	1 603	73,8%	879	75,9%	724	-2,1%
3	<b>Краткосрочные обязательства (строка 690):</b>	86	4,0%	110	9,5%	-24	-5,5%
3.1	краткосрочные кредиты и займы (строка 610)	24	1,1%	23	2,0%	1	-0,9%
3.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств (строка 620)	14	0,6%	-	0,0%	14	0,6%
3.3	краткосрочная кредиторская задолженность (строка 630):	42	1,9%	87	7,5%	-45	-5,6%
3.3.1	по налогам и сборам (стр. 633)	15	0,7%	8	0,7%	7	0,0%
3.3.2	по социальному страхованию и обеспечению (стр. 634)	10	0,5%	1	0,1%	9	0,4%

3.4	обязательства, предназначенные для реализации (строка 640)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
3.5	доходы будущих периодов (строка 650)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
3.6	резервы предстоящих платежей (стр. 660)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
3.7	прочие краткосрочные обязательства (стр. 670)	6	0,3%	-	0,0%	6	0,3%
	<b>Баланс (строка 700)</b>	<b>2 171</b>	<b>100,0%</b>	<b>1 158</b>	<b>100,0%</b>	<b>1 013</b>	<b>X</b>

Коэффициенты платежеспособности:

№ п/п	Наименование показателя	На начало периода	На момент установления неплатежеспособности	Нормативное значение коэффициента
1	2	3	4	5
1	Коэффициент текущей ликвидности ( $K_1$ ): $K_1 = \frac{\text{стр.290}}{\text{стр.690}}$	1,08	5,07	$K_1 \geq 1,5$
2	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами ( $K_2$ ): $K_2 = \frac{\text{стр.490} + \text{стр.590} - \text{стр.190}}{\text{стр.290}}$	0,08	0,80	$K_2 \geq 0,2$
3	Коэффициент обеспеченности обязательств активами ( $K_3$ ): $K_3 = \frac{\text{стр.690} + \text{стр.590}}{\text{стр.300}(\text{стр.700})}$	0,85	0,78	$K_3 \leq 0,85$
4	Коэффициент абсолютной ликвидности ( $K_{\text{абсл}}$ ): $K_{\text{абсл}} = \frac{\text{стр.260} + \text{стр.270}}{\text{стр.690}}$	0,35	1,12	$K_{\text{абсл}} \geq 0,2$
5	Коэффициент оборачиваемости капитала $K_{\text{ок}} = \frac{\Phi.2 \text{ стр.010}}{(\text{Б.стр.300 гр.3} + \text{стр.300 гр.4})/2}$	-	0,27	оборотная способность капитала повысилась
6	Коэффициент оборачиваемости оборотных средств $K_{\text{оос}} = \frac{\Phi.2 \text{ стр.010}}{(\text{Б.стр.290 гр.3} + \text{стр.290 гр.4})/2}$	-	1,60	оборотная способность оборотных средств повысилась

Анализируя коэффициенты, характеризующие финансовую устойчивость Общества необходимо отметить, что значение коэффициента текущей ликвидности, коэффициента

обеспеченности собственными оборотными средствами и коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами соответствуют нормативам.

Чистые активы Общества на 31.12.2020 г. составили 482 тыс. руб., что на 313 тыс. руб. больше по сравнению с 2019 годом.

**Операции с аффилированными лицами.**

Операции по передаче каких-либо активов или обязательств между ООО «ФаворитЛизинг» и прочими аффилированными лицами (учредитель, члены его семьи) в период 2020 года не совершались.

Управляющий

Т.И.Светлов

Главный бухгалтер

И.А. Березка